

UR UIL LOMBARDIA

Bilancio di esercizio al 31/12/2025

Dati Anagrafici	
Sede in	Viale Marelli 497 - Sesto San Giovanni (MI)
Codice Fiscale	80149630156
Forma Giuridica	Associazione non riconosciuta
Settore di attività prevalente (ATECO)	942000 Attività sindacati lav. dip.

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) CREDITI PER QUOTE ASSOCIATIVE DA VERSARE	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Immobilizzazioni	7.525	7.524
Fondo di ammortamento	6.183	4.841
Totale Immobilizzazioni immateriali	1.342	2.683
II - Immobilizzazioni materiali		
Immobilizzazioni	305.862	1.876.790
Fondo di ammortamento	212.059	671.154
Totale Immobilizzazioni materiali	93.803	1.205.636
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Immobilizzazioni	7.026.669	4.886.168
Totale Immobilizzazioni finanziarie	7.026.669	4.886.168
Totale immobilizzazioni (B)	7.121.814	6.094.487
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo al netto del fondo svalutazione crediti		
1) verso sostenitori	0	0
2) crediti tributari	0	0
3) verso altri	793.865	136.182
Totale crediti esigibili entro l'esercizio successivo	793.865	136.182
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti (II)	793.865	136.182
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	3.967.596	5.330.386
Totale attivo circolante (C)	4.761.461	5.466.568
D) RATEI E RISCONTI	33.815	97.276
TOTALE ATTIVO	11.917.090	11.658.331

STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) PATRIMONIO NETTO		
I – Patrimonio libero	9.051.352	8.779.288
1) Risultato gestionale esercizio in corso	272.064	187.070
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	6.939.877	6.752.807
3) Altre riserve	1.839.411	1.839.411
II – Fondo di dotazione dell'ente	295.965	295.965
III – Patrimonio vincolato	0	0
1) Fondi vincolati destinati da terzi	0	0
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	0	0
Totale patrimonio netto (A)	9.347.317	9.075.253
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	740.540	751.155
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORD.	600.988	594.425
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo		
1) Titoli di solidarietà	0	0
2) Debiti verso banche	13.558	4.257
3) Debiti verso altri finanziatori	0	0
4) Acconti	0	0
5) Debiti verso fornitori	419.981	222.594
6) Debiti tributari	105.599	105.799
7) Debiti verso Istituti di previdenza	175.107	135.430
8) Altri debiti	514.000	479.699
Totale debiti entro l'esercizio successivo	1.228.245	947.779
Esigibili oltre l'esercizio successivo		
1) Debiti verso banche	0	282.236
Totale debiti oltre l'esercizio successivo	0	282.236
Totale debiti (D)	1.228.245	1.230.015
E) RATEI E RISCONTI	0	7.483
TOTALE PASSIVO	11.917.090	11.658.331

RENDICONTO GESTIONALE	31/12/2025	31/12/2024
PROVENTI		
1) PROVENTI DA ATTIVITA' SINDACALE		
1.1) Contributi ente promotore da tesseramento	2.113.194	1.884.638
1.2) Apporti da altri soggetti - gestione attività patronato	2.614.965	2.733.262
1.2) Proventi da attività artigianato	2.817.448	2.620.933
1.3) Proventi diversi	951.028	930.146
Totale proventi da attività tipiche	8.496.635	8.168.979
2) PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI		
2.1) Interessi attivi	352	1.597
Totale proventi da finanziari e patrimoniali	352	1.597
3) PROVENTI STRAORDINARI		
3.1) Sopravvenienze attive - entrate straordinarie	8.938	52.490
Totale proventi straordinari	8.938	52.490
TOTALE PROVENTI	8.505.925	8.223.066
ONERI		
1) ONERI DA ATTIVITA' SINDACALE		
1.1) Acquisti	34.810	31.710
1.2) Servizi	1.542.510	1.232.609
1.3) Godimento beni di terzi	637.690	606.209
1.4) Personale	4.439.064	4.021.513
1.5) Ammortamenti	51.855	97.037
1.6) Accantonamenti per rischi ed oneri	70.000	163.000
1.7) Oneri diversi di gestione	1.292.103	1.685.170
Totale oneri da attività sindacale	8.068.032	7.837.248
2) ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI		
2.1) Interessi passivi	18.490	21.808
2.2) Spese per fidejussioni	0	0
2.3) Altri oneri finanziari	0	0
Totale oneri finanziari e patrimoniali	18.490	21.808
3) ONERI STRAORDINARI		
3.1) Sopravvenienze passive	24.416	87.677
3.2) Abbuoni e arrotondamenti passivi	94	209
Totale oneri straordinari	24.510	87.886
TOTALE ONERI	8.111.032	7.946.942
RISULTATO GESTIONALE PRIMA DELLE IMPOSTE	394.893	276.124
4) IMPOSTE CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE		
4.1) IRAP CORRENTE	122.829	89.054
Totale imposte	122.829	89.054
RISULTATO GESTIONALE	272.064	187.070

Nota informativa al bilancio di esercizio al 31/12/2025

PREMESSA

La UR Uil Lombardia è costituita sotto forma di associazione non riconosciuta, svolge l'attività tipica delle associazioni sindacali dei lavoratori, senza scopo di lucro e senza finalità commerciali e, sulla base della vigente normativa fiscale italiana, non produce reddito imponibile.

L'ente, quindi, non è tenuto ad adottare schemi di bilancio obbligatori e tuttavia, al fine di garantire la trasparenza e correttezza della rappresentazione contabile, ha volontariamente scelto di applicare il principio della partita doppia e della competenza economica nella redazione del bilancio ordinario d'esercizio richiamando, per quanto possibile ed applicabile, alcuni schemi e riferimenti normativi previsti per le società e per gli enti non commerciali, su base esclusivamente volontaria.

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota informativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Fatti rilevanti avvenuti nell'esercizio

Nel corso dell'anno, l'Associazione ha proseguito il consolidamento dei processi gestionali già adeguati in seguito alla regionalizzazione conclusasi nel 2023, mantenendo un equilibrio economico e finanziario stabile. Tale assetto ha consentito di sviluppare e attuare pienamente i programmi di intervento deliberati, rafforzando la tutela dei diritti dei lavoratori e favorendo nuove opportunità di crescita organizzativa e territoriale.

Dal punto di vista del processo di riorganizzazione gestionale l'associazione ha perfezionato, con atto a rogito Francesco Giovanni Sapia del 7 ottobre 2025, rep.1582, racc. 1194, l'operazione di conferimento di tutto il patrimonio immobiliare alla società controllata al 100% Immobiliare Lombardia Terzo Millennio Srl. L'operazione, che viene descritta in modo più analitico e dettagliato nei paragrafi successivi, ha permesso di operare una separazione gestionale delle attività tipiche dell'organizzazione, a vantaggio dell'efficienza e dell'efficacia dell'azione programmatica deliberata e attuata.

Nel corso del 2025 l'Associazione ha ulteriormente rafforzato la propria presenza territoriale attraverso l'apertura di nuove sedi nei comuni di Saronno, Zogno e Lissone, ampliando la capillarità dell'azione sindacale e migliorando l'accessibilità dei servizi offerti ai lavoratori. Tali interventi si inseriscono in un più ampio processo di consolidamento organizzativo volto a potenziare l'efficienza operativa e a garantire una risposta sempre più tempestiva e qualificata alle esigenze del territorio.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità dell'associazione;
- includere i soli avanzi effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;

- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità dell'attività dell'associazione;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Prospettiva della continuità dell'associazione

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità dell'attività dell'associazione e quindi tenendo conto del fatto che l'associazione costituisce un unico complesso funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), al consolidamento degli scopi sociali.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità dell'attività dell'associazione, non sono emerse significative incertezze. né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Licenze 20%

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione. Le immobilizzazioni in corso ricomprendono i beni materiali in corso di realizzazione. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia acquisita la titolarità del diritto o non sia completato il progetto. Le immobilizzazioni in corso non sono oggetto di ammortamento.

La voce ha subito in significativo decremento a seguito del conferimento di tutti i beni immobili nella società controllata al 100% Immobiliare Lombardia Terzo Millennio Srl, già indicata in premessa e oggetto di maggiore analisi nel successivo specifico paragrafo dedicato alle immobilizzazioni materiali.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Altri beni:

- mobili e arredi: 12%
- Attrezzature/macchine ufficio elettroniche: 20%

Partecipazioni

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione.

L'iscrizione iniziale è effettuata al costo di acquisto o di acquisizione, comprensivo dei costi accessori.

Partecipazioni immobilizzate

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto, eventualmente svalutate in caso di perdita durevole di valore della partecipata.

Strumenti finanziari derivati

Gli strumenti finanziari derivati sono iscritti al fair value corrispondente al valore di mercato, ove esistente, o al valore risultante da modelli e tecniche di valutazione tali da assicurare una ragionevole approssimazione al valore di mercato. Gli strumenti finanziari per i quali non sia stato possibile utilizzare tali metodi sono valutati in base al prezzo d'acquisto.

L'associazione non possiede strumenti finanziari derivati.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti sono stati rilevati al valore di presumibile realizzo.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Crediti tributari e attività per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti sono stati rilevati al valore nominale. La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 1.341 (€ 2.683 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo	0	0	0	7.524	0	0	0	7.524
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	-4.841	0	0	0	-4.841
Valore di bilancio	0	0	0	2.683	0	0	0	2.683
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi dell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	-1.342	0	0	0	-1.342
Totale variazioni	0	0	0	-1.342	0	0	0	-1.342
Valore di fine esercizio								
Costo	0	0	0	7.524	0	0	0	7.524
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	-6.183	0	0	0	-6.183
Valore di bilancio	0	0	0	1.341	0	0	0	1.341

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 93.802 (€ 1.205.637 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e accantonate	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.623.445		0	253.344	0	1.876.789
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-508.198		0	-162.954	0	-671.152
Valore di bilancio	1.115.247		0	90.390	0	1.205.637
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0		0	52.517	0	52.517
Decrementi per cessioni	1.115.247				0	1.115.247
Ammortamento dell'esercizio			0	-50.512	0	-50.512
Altre Variazioni	0			1.407		
Totale variazioni	0		0	3.412	0	3.412
Valore di fine esercizio						
Costo	0		0	305.861	0	3.044.553
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0		0	-212.059	0	-212.059
Valore di bilancio	0		0	93.802	0	93.802

Il decremento complessivo della voce "terreni e fabbricati" è dovuto all'operazione di conferimento di tutti gli immobili alla società controllata al 100% Immobiliare Lombardia Terzo Millennio Sri, perfezionata con atto a rogito notaio Francesco Giovanni Sapia, in data 7 ottobre 2025, rep.1582, racc. 1194.

In particolare, con l'atto indicato, l'assemblea della società ha deliberato a) l'aumento del capitale sociale da euro 10.200 a euro 1.290.000, da offrire all'unico socio, da liberare in denaro, b) l'aumento del capitale sociale da euro 1.290.000 a euro 1.990.000, mediante conferimento di immobili per euro 700.000 da parte dell'unico socio e, infine c) l'aumento del capitale sociale da euro 1.990.000 a euro 2.120.000, mediante conferimento da parte del socio unico di un ulteriore immobile, sottoposto a vincolo storico artistico, per euro 130.000. Per questo ultimo conferimento il termine della condizione sospensiva ex art. 60 e ss. del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, sono decorsi ed è stato stipulato l'atto di avveramento della condizione sospensiva in data 10/02/2026, senza che sia stata esercitato dall'amministrazione pubblica il diritto di prelazione spettante. L'operazione di conferimento ha comportato il trasferimento alla società controllata di tutti i beni immobili di proprietà, come meglio indicati e descritti nell'allegato "A" al citato atto del notaio Sapia, incluse le eventuali passività correlate (mutui fondiari), sulla base della perizia estimativa redatta dal Dott. Fabrizio Giovanni La Rosa ai sensi dell'art. 2465 c.c., allegato "B" al medesimo atto. Il valore attribuito agli immobili è stato pari a euro

1.145.793,80 e, dunque, superiore al valore di euro 700.000 considerato ai fini dell'aumento del capitale sociale della delibera.

L'operazione non ha avuto impatto economico nel bilancio della UR UIL Lombardia ma esclusivamente patrimoniale; i valori precedentemente costituiti da beni immobili iscritti nelle Immobilizzazioni materiali sono stati ora iscritti, al netto delle passività conferite, quale incremento di valore della partecipazione nella società controllata Immobiliare terzo Millennio Srl, per un valore complessivo di euro 881.922.

L'incremento di valore per acquisizioni delle altre immobilizzazioni è costituito da acquisti diretti di impianti, mobili, macchine e arredi d'ufficio.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni, crediti immobilizzati, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi

Le immobilizzazioni finanziarie sono così costituite:

	Partecipazioni in imprese	Crediti Immobilizzati	Totale Immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Valore di bilancio	2.408.161	2.478.006	4.886.167
Variazioni nell'esercizio	801.849	1.338.653	2.140.502
Valore di fine esercizio			
Valore di bilancio	3.210.010	3.816.659	7.026.669

Le partecipazioni sono descritte al successivo paragrafo.

I crediti immobilizzati, pari a € 3.816.659, sono così suddivisi:

- € 552.701 relativi a polizze assicurative a copertura del TFR;
- € 3.258.578 destinati a finanziamenti concessi a società partecipate, di cui 3.180.716 destinati alla Immobiliare Terzo Millennio;
- La restante parte è rappresentata da depositi cauzionali.

Non sono presenti strumenti derivati.

Partecipazioni in imprese

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese controllate e collegate, ai sensi dell'art. 2427:

Denominazione	Città, se in	Codice fiscale (per imprese)	Capitale in euro	Utile (Perdita)	Patrimoni o netto in	Quota posseduta	Quota posseduta	Valore a bilancio
---------------	--------------	------------------------------	------------------	-----------------	----------------------	-----------------	-----------------	-------------------

	Italia, o Stato estero	italiane)		ultimo esercizio in euro	euro	ta in euro	in %	
Imm. Bordoni Srl	Milano	01416950150	24.011	-17.683	3.952.738	3.842	16%	707.586
LCS Srl	Milano	11985320156	103.000	-171.474	1.017.264	79.269	76,96%	178.413
Immobiliare Lombardia Terzo Millennio	Milano	02678260163	10.200	-80.074	1.446.348	10.200	100,00%	2.324.010
Totale			137.211	-7.798	4.930.174	93.311		3.210.009

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 843.865

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Verso altri	843.865	0	843.865	-50.000	793.865
Totale	843.865	0	843.865	-50.000	793.865

La gran parte dei crediti è riferita a competenze maturate alla data di riferimento del bilancio verso altri enti , per tesseramento e altre attività istituzionali, già oggetto di incasso nei primi mesi del corrente esercizio 2026.

I crediti sono tutti esigibili entro 12 mesi

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 3.967.596 (€5.330.386) nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e cassa	5.330.386	-1.362.790	3.967.596
Totale disponibilità liquide	5.330.386	-1.362.790	3.967.596

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 33.815 (€ 97.276 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	43.307	-21.968	21.339
Ratei attivi	53.969	-41.493	12.476
Totale ratei e risconti attivi	97.276	-63.461	33.815

Si riferiscono a rimborsi, locazioni, spese e contratti di assistenza informatica, calcolate sulla base delle rispettiva competenza temporale.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 8.888.181 (€ 7.415.234 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Fondo dotazione	295.965	0	0	0
Altre riserve				
Riserva di rivalutazione	646.952	0	0	0
Avanzo di fusione Bergamo	652.590	0	0	0
Avanzo di fusione Brescia	137.949	0	0	0
Avanzo di fusione Pavia	59.814	0	0	0
Avanzo di fusione Lario	136.779	0	0	0
Avanzo di fusione Varese	199.964	0	0	0
Disavanzo di fusione Cremona-Mantova	-62.832	0	0	0
Riserva devoluzione patrimonio Sondrio	68.193	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	6.752.807	0	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	187.070	0	0	0
Totale Patrimonio netto	9.075.251	0	0	0

	Decrementi	Riclassifiche/utli precedenti	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Fondo dotazione	0	0		295.965
Altre riserve				
Riserva di rivalutazione	0	0		646.952
Avanzo di fusione Bergamo	0	0		652.590
Avanzo di fusione Brescia	0	0		137.949
Avanzo di fusione Pavia	0	0		59.814
Avanzo di fusione Lario	0	0		136.779
Avanzo di fusione Varese	0	0		199.964
Disavanzo di fusione Cremona-Mantova	0	0		-62.832
Riserva devoluzione patrimonio Sondrio	0	0		68.193
Utili (perdite) portati a nuovo	0	187.070		6.939.877
Utile (perdita) dell'esercizio	187.070	0	272.064	272.064
Totale Patrimonio netto	187.070	187.070	272.064	9.347.315

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 740.540 (€751.155 nel precedente esercizio).

I Fondi si riferiscono, quanto ad euro 308.106 al residuo per contributi previdenziali, sanzioni ed oneri accessori, di annualità pregresse, a seguito di verifiche di regolarità riferite alla legge 300/70; il Fondo, è stato accantonato nei precedenti esercizi e utilizzato nel 2025 per euro 100.050.

Sono poi stati accantonati nell'esercizio gli importi di euro 70.000, così per complessivi euro 190.000, a titolo di oneri futuri derivanti dalla celebrazione del prossimo Congresso Regionale dell'Organizzazione, euro 40.000, così per complessivi 170.000, per progetti mirati allo sviluppo delle attività e iniziative sulla sicurezza sui luoghi di lavoro; il fondo di euro 93.000 per gli oneri futuri derivanti dalla riorganizzazione giuridica e gestionale del patrimonio immobiliare dell'organizzazione residua nell'importo di euro 72.434,32, successivamente agli utilizzi per le operazioni di conferimento degli immobili già descritte..

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 600.988 (€ 594.424 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	594.424
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	90.977
Utilizzo nell'esercizio	-81.939
Altre variazioni	-2.474
Totale variazioni	6.564
Valore di fine esercizio	600.988

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 1.228.245 (€1.230.015 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Debiti entro esercizio succ.	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	2.540	11.018	13.558
Debiti verso fornitori	284.466	135.515	419.981
Debiti tributari	82.100	23.499	105.599
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	122.046	53.061	175.107
Altri debiti	478.338	35.662	514.000
Totale	969.490	258.755	1.228.245

Debiti oltre esercizio succ.	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	282.236	-282.236	0
Totale	282.236	-282.236	0

I debiti oltre l'esercizio successivo sono stati integralmente trasferiti alla società controllata Immobiliare Lombardia Terzo Millennio Srl, in quanto riferiti a mutui bancari garantiti da ipoteca su immobili oggetto di conferimento. Le posizioni trasferite riguardano:

- Mutuo Immobile Legnano: € 68.771
- Mutuo BPM Immobile Mantova: € 166.892
- Mutuo BPER Immobile Lecco: € 17.661, per il quale nel corso dell'esercizio si è proceduto all'estinzione anticipata.

In attesa che le banche recepiscano in via definitiva l'accollo dei mutui da parte della società conferitaria permane la responsabilità solidale della UR Uil Lombardia per il pagamento delle rate di mutuo a scadere.

In relazione al mutuo ipotecario relativo all'immobile sito in Mantova è stata rilasciata garanzia a favore della Banco BMP congiuntamente agli altri comproprietari strutture UIL, che permane anche successivamente all'operazione di conferimento.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Non sono presenti ratei e risconti passivi (€ 7.48316.093 nel precedente esercizio).

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

Proventi da attività sindacale

I proventi da attività sindacale sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 8.496.635 (€8.168.979 nel precedente esercizio). La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio corrente
Entrate confederali da tesseramento	2.113.193
Contributi da strutture UIL	153.597
Rimborso personale e distacchi e altro	659.504
Altre Entrate	137.928
ATTIVITA' PATRONATO	2.614.965
Contributi ITAL Nazionale	2.185.493
NASPI/CIG	178.352
Pratiche ITAL	251.120

ATTIVITA ARTIGIANATO	2.817.448
Coord. Nazionale Artigianato	234.627
Coord. Artigianato Rapp Sind	756.963
Coord. Artigianato Salute Sicurezza	1.825.858
Totale proventi da attività tipica	8.496.635

Proventi finanziari e patrimoniali

I proventi finanziari e patrimoniali sono iscritti nel conto economico per complessivi € 352 (€ 1.597 nel precedente esercizio). Si riferiscono per il loro intero ammontare ad interessi attivi di conto corrente.

Proventi straordinari

I proventi straordinari sono iscritti nel conto economico per complessivi € 8.938 (€ 52.490 nel precedente esercizio).

ONERI DA ATTIVITA' SINDACALE

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 1.542.510 (€1.232.608 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio corrente
Iniziative sindacali / manifestazioni / convegni / congresso	70.943
Spese viaggio e rimborsi spese	180.358
Spese di rappresentanza / gadget / ristorazione	94.750
Spese telefoniche	54.855
Manutenzioni immobili e pulizie	165.626
Consulenze professionali e legali	92.988
Consulenze per elaborazioni paghe	61.033
Compensi a sindaci e revisori	8.474
Assistenza tecnica macchinari	75.738
Utenze energetiche	102.815
Assicurazioni	18.589
Spese bancarie	22.108
Cancelleria, postali e tipografico	75.395
Informatiche e software	78
Stampa e informazione	138.934
Servizi generali	260.008
Spese su beni di proprietà	114.188
Altri	5.630
Totale	1.542.510

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 637.690 (€606.209 nel precedente esercizio).La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	438.323
Spese su beni di terzi	118.846
Noleggi e leasing operativo	80.521
Totale	637.690

Costi del personale

I costi del personale sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 4.439.066 (€4.021.513 nel precedente esercizio).La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio corrente
Costi per stipendi	2.841.774
Contributi previdenziali	618.313
Trattamento di fine rapporto	212.522
Tickets/mensa	98.685
Altri oneri	40.341
Retribuzioni Strutture incorporate	627.431
Totale	4.439.066

La voce trattamento di fine rapporto include anche la quota TFR della Previdenza Complementare per € 121.544. Tale importo non alimenta il Fondo TFR.

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 1.292.102 (€1.685.169 nel precedente esercizio). La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio corrente
Contributi RLST/RSB/Progetti Artigianato	997.504
Contributi a categorie	96.712
Contributi per ITAL e NASPI	164.594
Donazioni	5.000
IMU/TARI ed altri oneri	24.380
Altri	3.912
Totale	1.292.102

ENTRATE DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

Alla data di chiusura dell'esercizio non si registrano entrate di entità o incidenza eccezionale.

USCITE DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

Alla data di chiusura dell'esercizio non si registrano uscite di entità o incidenza eccezionale.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale
IRAP	122.829	0	0	0	
Totale	122.829	0	0	0	0

ALTRE INFORMAZIONI

Compensi all'organo di controllo

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi all'organo di controllo ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

	Valore
Compenso organo di controllo	8.478
Totale compenso organo di controllo	8.478

Garanzie prestate a favore di terzi

L'associazione ha prestato le seguenti garanzie a favore di terzi, che non risultano dallo stato patrimoniale.

- Garanzia di euro 380.000, a fronte di una esposizione attuale del finanziamento di euro 137.294,38 a favore di BTL Banca del Territorio Lombardo, debitori garantiti strutture UIL (Uilcem, FPL, Feneal), con iscrizione ipotecaria sull'immobile sito in Brescia.
- Garanzia fideiussoria di euro 60.941, a fronte di una esposizione attuale del finanziamento di euro 60.941, a favore di Banco BPM, debitore garantito Lombardia Centro Servizi Srl.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di destinare interamente l'avanzo di esercizio conseguito, pari ad euro 272.067, già al netto dell'accantonamento per imposte, alla riserva di avanzi di esercizi precedenti, ad incremento del patrimonio dell'associazione, destinato al perseguimento delle finalità statutarie.

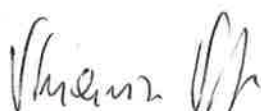
Il Segretario Reggente

Emanuele Ronzoni



Il Tesoriere

Vincenzo Vita



Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso l'associazione.