

Milano, 5 Dicembre 2024
Prot. 278/EV/vb

Spett.le
Città Metropolitana
c.a. Vice Presidente
Dott. **Francesco VASSALLO**

Gentile Vice Presidente,

con piacere la UIL Milano Lombardia ha appreso dalla stampa, con l'intervista sul quotidiano *Corriere della Sera di domenica 1 dicembre* us., l'attenzione che Lei pone evidenziando le criticità sulla difficoltà nel reperire figure tecniche ed operatori negli enti locali, la questione salariale e non da ultimo il tema del caro vita e dei giovani.

Siamo al paradosso: quello che un tempo era visto come il posto fisso non è più ambito. Questo significa servizi alla cittadinanza che rischiano di non essere garantiti in tempi brevi creando non pochi disagi all'intero paese.

Le nostre mobilitazioni, anche attraverso giornate di sciopero da parte delle categorie e delle confederazioni, hanno messo al primo posto l'intero impianto della pubblica amministrazione e di altri comparti che sono in sofferenza (sanità, scuola, trasporti, giustizia) auspicando il rinnovo dei Contratti di Lavoro, contrattazione territoriale e misure di Welfare.

Come abbiamo sostenuto anche all'iniziativa promossa lo scorso mese di aprile da Città Metropolitana, da tempo in diversi territori del nostro Paese e nella nostra Regione anche **il tema dell'abitare, della casa, del caro affitti e della speculazione** nei confronti di famiglie, lavoratori e studenti è sempre più attenzionato e al quale sono scarse le risposte e iniziative.

Un tema che sta creando non poche difficoltà a giovani coppie, lavoratori, studenti e anziani.

Lo scorso 18 dicembre 2023 abbiamo avuto presente ai lavori del nostro Esecutivo UIL Lombardia il Sindaco del Comune di Milano Giuseppe Sala, al quale abbiamo espresso la nostra disponibilità a lavorare su alcuni temi che lui stesso ci ha chiesto di produrre attraverso una nostra proposta che prontamente abbiamo trasmesso e che alleghiamo anche a Lei.

La UIL Lombardia, grazie all'azione e supporto delle categorie, ha attenzionato il Comune di Milano, il Presidente di ANCI Lombardia e i Sindaci dei Comuni capoluogo di Provincia come da documento che le alleghiamo (agosto 2024).

Ci siamo confrontati lo scorso 14 Novembre attraverso un'iniziativa promossa dalla UIL Lombardia dal titolo "**CASA e ABITARE: QUALE EDILIZIA SOCIALE?**" commentando attraverso vari interventi l'analisi realizzata dal Prog. Giorgio Goggi con la UIL Lombardia. Si deve tornare a sostenere ed investire in quella che abbiamo conosciuto tra gli anni '70, '80 e in parte anni '90 come edilizia pubblica residenziale convenzionata, in parte gestita dalle Aler e in parte riguardante il patrimonio pubblico dei Comuni, con misure di recupero investendo risorse che vanno reperite anche attraverso la canalizzazione di una tassa sugli extra profitti anche di alcune aziende partecipate dagli enti pubblici.

Lo stesso Presidente del Tribunale di Milano, Dott. Fabio Roia, intervenuto al convegno, ha commentato la mancanza di personale negli uffici del comparto giustizia, la mancata partecipazione ai concorsi, oppure i continui trasferimenti in altre province.

Ci ha fortemente preoccupato il dato commentato della Consigliera Regionale Carmela Rozza, che all'iniziativa UIL Lombardia ci ha detto che sono oltre 30 mila gli immobili di gestione ALER, MM e dei Comuni, sfitti in Lombardia e che attenzionati attraverso una regia pubblica coinvolgendo i privati, le partecipate, possono dare una risposta all'emergenza casa- abitare ai lavoratori anche della pubblica amministrazione

Siamo convinti che serve un **Piano Casa Regionale della Lombardia per i Lavoratori**, che affronti da subito il tema valorizzando e intervenendo in primis in tutta quella che è l'edilizia pubblica residenziale.

Abbiamo evidenziato al Comune di Milano che la revisione del PGT non può che essere oggetto di confronto tra le Associazioni Sindacali con la partecipazione di Città Metropolitana e di Comuni limitrofi per le scelte che saranno delineate.

Siamo altresì convinti che il ruolo della Città Metropolitana di Milano sia strategico anche per l'istituzione di un tavolo permanente che raggruppi le Associazioni Sindacali Confederali e delle categorie degli inquilini, per far fronte all'emergenza casa che, come sappiamo, assorbe oltre il 70% degli stipendi di lavoratrici e lavoratori.

Confidando in un vostro interessamento, ci rendiamo disponibili come organizzazione sindacale ad un confronto sui vari temi che sono riportati nella citata intervista e nei documenti che alleghiamo.

Allegati :

- Documento Comune di Milano
- Lettera ANCI e Comuni
- Analisi Prof. Goggi - UIL Lombardia

Cordiali saluti

Il Segretario Generale
Enrico Vizza

